

Verslag gezamenlijke jaarvergadering Plaatselijk Belang Buinerveen Nieuw-Buinen west en Stichting Dorpshuis, gehouden op 15 juni 2022

Aanwezig: bestuursleden PB; Ina Habing, Ina Veenstra, Carianne Mencke, Jan v Noortwijk en Marijke Kardol (notulist).

Afwezig met kennisgeving; Dennis Middeldjans en Jacqueline Vlieger.

Bestuursleden St. Dorpshuis; Ina Ottens, Ginus Ratering en Jan v Noortwijk

Afwezig met kennisgeving: Gerbrand Plat

De gebiedscoördinator Wietze van der Harst was verhinderd.

Totaal aanwezig 22 personen.

1. Opening: Ginus Ratering

2. Mededelingen PB: - De reconstructie van het Zuiderdiep loopt. De vele reacties op de enquête zijn door PB besproken met Peter Postema van de gemeente. Op 28 juni is er weer een bijeenkomst.

- 200 jaar Nieuw-Buinen, hoewel Buinerveen ouder is wordt er toch verwacht dat we meedoen met de feestelijkheden. De straten worden versierd met vlaggetjes. Inwoners kunnen zelf ook versiering aanbrengen. De festiviteiten zijn gepland eind mei/begin juni 2023, daarom worden de werkzaamheden aan de weg tot na die tijd uitgesteld. Vanaf 4 juni gaan de werkzaamheden verder. **Alles wat voor die tijd wel kan wordt gedaan.** Bijv. de bomenkap.

3. Notulen vorige jaarvergadering: Ina Ottens leest ze voor. Er zijn geen op of aanmerkingen. Wel een vraag over de huurwoningen in het nieuwe plan, dat komt later aan de orde.

4. Jaarverslagen: Ina Ottens leest het door Gerbrand Plat gemaakte jaarverslag van de Stichting Dorpshuis voor.

Marijke Kardol leest het jaarverslag van PB voor.

5. Financiën:

Stichting Dorpshuis: Ina Ottens doet verslag. Door de Corona maatregelen is er minder pacht ontvangen. De stichting heeft in die tijd geen pacht geïnd. Omdat de stichting een BTW nummer heeft aangevraagd is er meer geld binnengekomen. BTW kan namelijk teruggevraagd worden. Is al gebeurd bij de aanschaf van de zonnepanelen en ook straks bij de verbouwing. De kosten die gemaakt zijn betroffen de aanschaf van de zonnepanelen en de voorbereidingen voor de verbouwing van het dorpshuis. En er is nieuwe keuken apparatuur aangeschaft. Balans is positief. Er zijn meerdere subsidies voor de verbouwing aangevraagd en ook toegekend.

PB: Jan van Noortwijk deelt het financieel verslag uit en licht het toe. De contributie inning verloopt voornamelijk via automatische incasso. Er wordt gereserveerd voor een nieuwe AED, maar we onderzoeken ook of er subsidie voor te krijgen is. PB heeft zich aangemeld voor Rabo club support en vraagt leden op ons te stemmen, hoe meer stemmen des te meer geld we ontvangen. Er zijn geen vragen.

6. Verslag kascontrole PB en benoeming kascommissie: André Kamp doet verslag en geeft aan dat de boeken er voortreffelijk uitzien. André stopt, Alice van Iersel en Rika Ratering worden benoemd als nieuwe leden. Reserve lid is Nico Nijland.

7. Bestuursverkiezing PB: Ina Veenstra is aftredend en herkiesbaar, ze wordt herkozen. Dennis Middeldjans treedt af en is niet herkiesbaar, hij heeft het te druk en is daarom ook niet aanwezig. Ina Habing leest haar toespraak voor. Dennis is vanaf 2014 zeer verdienstelijk geweest met zijn inzet voor PB. Daarvoor was hij betrokken bij het DOP, waarvan bijna alles is uitgevoerd. Hij heeft zich ingezet voor erkenning van de leefgemeenschap Buinerveen/Nieuw-Buinen west(ludieke actie vervanging van de kom borden oudejaarsnacht 2009), het kruispunt, de jeugdsoos, de panna kooi, nieuwbouwplan

Zuidonder enz. Om alles te realiseren met Leader subsidie heeft hij heel veel administratie verricht. We danken Dennis heel hartelijk en hebben begrip voor zijn keuze. Na afloop van de vergadering hebben we hem een attentie gebracht.

Er is nu een vacature en we roepen belangstellenden op.

8. Verbouwing dorps huis. Ginus Ratering presenteert tekeningen. Inmiddels is de stichting 4 jaar bezig om de verbouwing te realiseren. Er wordt geprobeerd om zoveel mogelijk naar de oude staat van het gebouw terug te gaan. Ginus toont enkele foto's van vroeger, de oudste stamt uit 1882.

Het dak is inmiddels vernieuwd en er liggen zonnepanelen op. Hiervan waren de kosten laag doordat er veel subsidie binnengehaald is. De zonnepanelen zorgen ervoor dat de electriciteitsnota bijna nihil is. De rest van de verbouwing start in oktober 2022. Het geld is er en de aannemer is besproken. Wat we zelf moeten doen is de sloop, daarvoor zoekt de stichting vrijwilligers. In 1 week in juli moet de sloop gebeuren.

Tijdens de verbouwing komt er een festival toilet naast het dorps huis, zodat alle activiteiten door kunnen gaan. Deze fase zal een maand duren en moet vanwege een eis van de subsidie gevers op tijd afgerond zijn.

9. Optrommelen. Ina Habing geeft uitleg. Een van de eisen voor subsidie van de verbouwing is deelname aan het traject 5 sterren dorpen. Het organiseren van dorpsmaaltijden is hier een onderdeel van.

PB schuift aan met de actie Optrommelen, door in het dorp op te halen, wat goed gaat en moet blijven, wat beter kan en wat er mist. Dertig koektrommels zullen langs alle huizen gaan met daarin een dorps specifieke vragenlijst. Ze moeten in 1 week (met uitloop naar 2) rond gaan van buur naar buur. De aanzet wordt gegeven door een zogenaamd Sterrenteam, dat in de gaten houdt of de trommels wel doorgegeven worden. We zijn op zoek naar ongeveer 10 sterrenteam leden.

Op de avond hebben zich aangemeld: Jan Martens (Zuiderdiep), Ger Wals (Noorderstraat), Bram van Buuren (Hoofdkade), Geert Boekholt ??(Zuiderstraat), Jan Haikens (Zuiderdiep), André Kamp (Buinerstraat)

Het project wordt begeleid door een opbouwwerker, Annytsje Pruim.

10. Website en dorpskrant. Ina Habing beveelt de website aan. Er staat een agenda op en informatie over ons dorp. Bedrijven kunnen voor €10 per jaar adverteren.

De dorpskrant valt onder de stichting. Complimenten en applaus voor Bram die de krant maakt. Zelfs oud inwoners vragen om de dorpskrant.

11. Gebiedsfonds. In de dorpskrant van juni 2022 wordt uitgelegd hoe het fonds werkt. Daarnaast is er een fonds van de windmolens, waar ook subsidie aanvragen gedaan kunnen worden.

12. Rondvraag.

Ina Veenstra vraagt of we de notulen en jaarverslagen op de site kunnen zetten en meesturen met de uitnodiging voor de jaarvergadering? Men kan dan reageren op de vergadering zelf. We hoeven dan niet naar lange verslagen te luisteren. De vergadering gaat hiermee akkoord. Volgende jaarvergadering gaat het in. Jan Haikens merkt op, dat PB wel de verplichting heeft om de leden te informeren, dat kan dan op deze manier.

Ginus Ratering wil graag jonge mensen in het bestuur zien, dat vergroot de levendigheid en er kan meer bij jongeren aangesloten worden. Een punt wat opgenomen kan worden in de Optrommel actie.

Ger Wals vraagt zich af hoe hij weet waar de koektrommel is? Dat wordt uitgelegd op de eerste bijeenkomst van het Sterrenteam. Op de vraag of en hoeveel huurwoningen er in het Zuidonder komen kunnen we geen duidelijk antwoord geven. Er komen wel huurwoningen, hou de publicaties in WeekinWeekuit in de gaten.

13. We sluiten de vergadering om ongeveer 22.00 uur.